

LAIN - LAIN - PENETAPAN

PERDA KOTA BANJARMASIN NO.6 TAHUN 2013

2013

PERATURAN DAERAH TENTANG PERUMAHAN DI KOTA BANJARMASIN

ABSTRAK : - bahwa berdasarkan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman, beberapa kewenangan pengaturan diserahkan kepada Pemerintah Daerah untuk ditetapkan dalam Peraturan Daerah. rumah sebagai bangunan tempat tinggal serta tempat pembinaan keluarga merupakan faktor penting bagi peningkatan kesejahteraan rakyat serta penyiapan generasi yang akan datang. demi kelestarian lingkungan hidup penyelenggaraan pembangunan perumahan harus terencana, terbangun, termanfaatkan dan terkendali untuk jaminan ketersediaan prasarana, sarana, dan utilitas perumahan, perlu dilakukan pengelolaan prasarana, sarana, dan utilitas. Selain itu pertumbuhan dan pembangunan wilayah yang kurang memperhatikan keseimbangan bagi kepentingan masyarakat berpenghasilan rendah mengakibatkan kesulitan masyarakat untuk memperoleh rumah yang layak dan terjangkau. Berdasarkan hal tersebut, perlu membuat peraturan daerah tentang Perumahan di Kota Banjarmasin.

- Dasar Hukum : Undang-Undang Nomor 27 Tahun 1959; Undang-Undang Nomor 3 Tahun 1992; Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002; Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 Jo. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2008; Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007; Undang-Undang Nomor 18 Tahun 2008; Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011; Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011; Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011; Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 1988; Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2005;

Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005; Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 Jo. Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2008; Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2007; Peraturan Pemerintah Nomor 50 Tahun 2007; Peraturan Pemerintah Nomor 68 Tahun 2010; Peraturan Pemerintah Nomor 38 Tahun 2011; Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2012; Peraturan Presiden Nomor 67 Tahun 2005; Peraturan Presiden Nomor 13 Tahun 2010; Peraturan Presiden Nomor 56 Tahun 2011; Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 53 Tahun 2011; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 2 Tahun 2007; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 2 Tahun 2009; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 7 Tahun 2009; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 14 Tahun 2009; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 2 Tahun 2010; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 6 Tahun 2010; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 7 Tahun 2010; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 12 Tahun 2008; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 21 Tahun 2011; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 28 Tahun 2011; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 15 Tahun 2012; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 27 Tahun 2012; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 32 Tahun 2012; Peraturan Daerah Kota Banjarmasin Nomor 5 Tahun 2013.

- Peraturan daerah ini mengatur tentang:

perumahan di kota Banjarmasin, yang memuat hal-hal, yaitu ketentuan umum, tujuan, jenis dan bentuk rumah, hunian berimbang, prasarana, sarana dan utilitas, penyediaan prasarana, sarana dan utilitas, perencanaan prasarana, sarana dan utilitas, penyerahan prasarana, sarana, dan utilitas, pengelolaan dan pemanfaatan prasarana, sarana dan utilitas, pembiayaan pada prasarana, sarana dan utilitas, pemanfaatan rumah dan perumahan, nama perumahan dan jalan di lingkungan perumahan, perizinan perumahan, penetapan lokasi, penyediaan tanah, hak dan kewajiban, peran masyarakat, pembinaan dan

pengawasan, sanksi administrasi, ketentuan penyidikan, ketentuan pidana, dan ketentuan penutup.

STATUS : - Peraturan ini berlaku pada tanggal diundangkan;
- Diundangkan pada 2013

CATATAN : ---